

الاخبار المحلية

• وقعت شركة ريدان الغذائية عقد امتياز تجاري (FRANCHISE) مع مؤسسة عبد الحافظ أحمد آل مكوش ولمدة 5 سنوات، كوكيل امتياز تجاري للعلامة التجارية "ريدان" في 3 مواقع بالمنطقة الجنوبية تضم مدينة خميس مشيط ومدينة أبها والطريق الدولي بمنطقة الدرب. وأوضحت "ريدان" بأن هذا العقد سيكون له أثر مالي إيجابي على الشركة في الربع الأول لعام 2020 وهو عبارة عن 4% من إجمالي المبيعات بالإضافة إلى رسم افتتاح 30 ألف دولار (112.5 ألف ريال) للفرع الواحد. (تداول)

• قالت هيئة تطوير منطقة مكة المكرمة إن تنفيذ مشاريع النقل العام في العاصمة المقدسة بالتعاون والتنسيق مع الهيئة الملكية لمكة المكرمة والمشاعر المقدسة يسير وفق الجدول الزمني المخطط لها. وأوضحت الهيئة في بيان لها أنه يجري حالياً تنفيذ المرحلة الأولى من المشروع عبر عدة عقود، من بينها ما أعلنته مؤخراً شركة "إن إي سي كوربوريشن" للاتصالات وتكنولوجيا المعلومات اليابانية عن إدخالها لنظام نقل ذكي للحافلات وشركات النقل لخدمة الحجاج والمعتمرين. وبيّنت أن ذلك يأتي ضمن منظومة عمل متكاملة تتشارك فيها تحالفات أخرى تتولى تصميم وتنفيذ وبناء المنشآت وتجهيز وتصنيع الحافلات وأعمال البنى التحتية. (أرقام)

• وقعت الهيئة السعودية للمقاولين اليوم مذكرة تعاون مع اللجنة الوطنية لكود البناء السعودي وذلك في مقرها الرئيس بمدينة الرياض. وتضمنت المذكرة التعاون بين الطرفين من خلال تطوير وتنفيذ أعمال ومبادرات مشتركة تضمن تطوير قطاع المقاولات في المملكة وتطبيق كود البناء السعودي، إضافة للإسهام في الحفاظ على الاقتصاد الوطني من خلال ضمان سلامة المنشآت. كما اشتملت المذكرة على ضرورة إثراء المحتوى المعرفي والإرشادي للعموم بما يخص كود البناء السعودي، وذلك لاستثمار القيم المضافة لدى كل طرف بما يحقق مصلحتهما والمصالح العامة للجهات المستهدفة، وقد مثل الهيئة السعودية للمقاولين في مراسم التوقيع الأمين العام للهيئة المهندس ثابت بن مبارك آل سويد، فيما مثل اللجنة الوطنية لكود البناء السعودي التنفيذي الأمين العام للجنة المهندس سعد بن صالح بن شعيّل العوجان. (أرقام)

• قالت الدكتورة حنان بنت سالم آل عامر، وكيلة وزارة التعليم للتعليم الأهلي، إن الوزارة تعمل على زيادة الاستثمار الأجنبي خلال الفترة القادمة في قطاع التعليم الأهلي العام. وأوضحت في مقابلة على القناة السعودية الأولى، أن الوزارة تقوم في الفترة الحالية بتحديث الأدلة والتشريعات الخاصة بالاستثمار في قطاع التعليم الأهلي لتتناسب مع المرحلة الحالية وتوسع القطاع ورؤية المملكة 2030. وأضافت أنه تم إطلاق مركز الاستثمار التعليمي بالشراكة مع شركة تطوير التعليم القابضة والذي يعمل على تذليل الصعوبات التي تواجه المستثمرين في قطاع التعليم. (أرقام)

نتائج الربع الثاني 2019 للشركات المدرجة

الشركة	الربع الثاني 2019	الربع الثاني 2018	تغير سنوي (%)	الربع الأول 2019	تغير ربعي (%)
العمران	1.20	2.94	-59.18%	0.70	71.43%
مكة للإتشاء	87.00	70.00	24.29%	47.68	82.47%

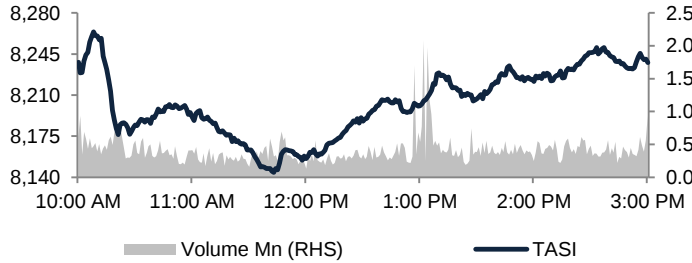
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الإثنين على إرتفاع بنسبة 0.20% وبمقدار 16.19 نقطة، ليغلق عند مستوى 8,257.86 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 3.40 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند 3.19 مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على انخفاض بنسبة 2.20% ليغلق عند 3,825.53 نقطة، وسط تداولات بلغت 0.70 مليون ريال. انتهت قطاعات السوق تداولاتها على تباين بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع الأدوية الأكثر إرتفاعاً بنسبة 2.60%، تلاه قطاع المرافق العامة بنسبة 3.11%. فيما تصدر قطاع تجزئة السلع الكمالية الأكثر انخفاضاً بنسبة 0.80%، تلاه قطاع ادارة وتطوير العقارات بنسبة 0.40%.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الادنى	%التغير	التغير منذ بداية العام %
تاسي	8,258	8,265	8,143	0.2	5.5
نمو	3,826	3,833	3,726	2.2	37.7

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الاغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	4,578	0.9	(5.6)	17.4
المواد الأساسية	5,078	0.2	(3.3)	15.7
السلع الرأسمالية	3,825	(0.2)	(1.9)	-17.0
الخدمات التجارية والمهنية	4,376	0.8	5.8	18.6
النقل	3,730	1.3	7.3	22.1
السلع طويلة الأجل	3,519	1.0	(3.9)	-84.9
الخدمات الاستهلاكية	3,502	2.2	18.8	302.7
الاعلام	10,890	0.1	7.0	61.7
تجزئة السلع الكمالية	7,356	(0.8)	7.1	34.5
تجزئة الأغنية	6,529	0.5	9.8	25.8
انتاج الاغنية	4,060	1.1	4.4	60.7
الرعاية الصحية	3,825	0.2	1.8	20.0
الادوية	3,358	2.6	(13.4)	23.4
البنوك	7,937	(0.0)	10.0	14.2
الاستثمار والتمويل	3,334	0.7	(4.1)	-26.8
التأمين	4,223	(0.1)	1.2	80.1
الاتصالات	6,692	1.1	23.8	34.9
المرافق العامة	4,434	2.5	31.6	229.8
الصناديق العقارية المتداولة	3,796	(0.2)	4.8	16.6
ادارة وتطوير العقارات	3,069	(0.4)	(4.8)	22.2
التطبيقات وخدمات التقنية	5,667	0.4	N.A.	N.A.

معدل القيم

معدل 5 ايام	معدل 10 ايام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
8,409	8,456	8,586	3.19

احصاءات المجمع للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
5.9	225.5	221.6
17.7	640.8	591.0

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	64.70	-0.5
الأهلي	50.00	0.1
سابك	99.40	-0.4
الاتصالات	106.00	0.8
بنك الرياض	25.90	0.0

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
التعاونية	67.00	-2.2
البلاد	25.65	-2.1
دله	49.90	-2.0
ساب	34.35	-1.6
جرير	163.60	-1.6

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
زين السعودية	12.16	5.2
ثمار	22.48	4.6
التأمين العربية	18.10	4.5
دور	18.10	4.4
سيريرا	18.00	4.1

الاسواق الاقليمية				
السوق	الاجل	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
دبي	2,729	0.5	-6.5	7.9
ابوظبي	4,997	0.6	-6.0	1.7
الكويت	4,771	0.3	-2.3	0.7
قطر	9,788	-0.3	-6.8	-5.0
عمان	3,978	0.0	5.8	-8.0
البحرين	1,531	-0.2	-1.1	14.5
مصر	14,291	-0.3	6.7	9.6

الاسواق العالمية				
المؤشر	الاجل	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
Dow Jones	25,899	1.1	-3.6	11.0
Nasdaq	7,575	1.5	-3.5	19.7
S&P 500	2,878	1.1	-3.4	14.8
FTSE 100	7,095	0.0	-6.5	5.5
Germany DAX 30	11,658	0.4	-4.4	10.4
France CAC 40	5,351	0.5	-3.0	13.1
Japan Nikkei 225	20,261	-2.2	-5.9	1.2
Hong Kong Hang Seng	25,680	-1.9	-7.6	-0.6
China Shanghai Composite	2,864	-1.2	-2.4	14.8
Australia ASX 200	6,440	-1.3	-5.5	14.1
India Sensex	37,494	2.2	0.0	4.0

أسواق السلع (دولار امريكي)				
السلعة	السعر	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	61.2	-0.5	-8.1	12.9
خام برنت (برميل)	58.7	-1.1	-9.9	9.1
خام غرب تكساس (برميل)	53.5	-1.0	-8.5	18.6
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.23	3.6	-0.1	-24.1
الذهب (اونصة)	1,526	0.0	8.0	19.0
الفضة (اونصة)	17.6	1.4	8.5	13.9
الحديد (طن)	584	0.0	-3.6	-19.0
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	710	1.0	-27.0	31.3
القمح	473	-0.5	-2.9	-6.0
حبوب الذرة	359	-0.3	-10.4	-4.4
سكر (باوند)	11.4	-0.3	-6.4	-5.0
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,140	0.0	2.3	18.2

اسعار الفائدة بين البنوك				
المنطقة	الفائدة*	التغير اليومي (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	2.144	0.0	-12.1	-66.3
السعودية (SAIBOR)	2.437	-0.7	-19.0	-53.8
الامارات (EIBOR)	2.404	-4.7	-17.2	-43.4
قطر (QIBOR)	2.771	-0.6	0.9	-13.4
البحرين (BHBOR)	3.067	0.0	-8.3	-88.3

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، أغلق مؤشر دبي و ابوظبي على ارتفاع بنسبة 0.5% و 0.6% على التوالي. كما أغلق مؤشر الكويت على ارتفاع بنسبة 0.3%. فيما أغلق كل من مؤشري قطر و مصر على انخفاض بنسبة 0.3%. كما أغلق مؤشر البحرين على انخفاض بنسبة 0.2%. فيما أغلق مؤشر عمان على إستقرار.
- ارتفع مؤشر نيكى القياسي في بداية التعامل في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الثلاثاء. وصعد نيكى 1.02% إلى 20467.22 نقطة في حين ارتفع مؤشر توكس الأوسع نطاقا 0.93% إلى 1491.72 نقطة. (رويترز)
- ارتفعت الأسهم الأمريكية يوم الاثنين، عقب تراجع حاد في الجلسة السابقة، بعد أن تنبأ الرئيس الأمريكي دونالد ترامب بإبرام اتفاق تجارة مع الصين، مما هدا بواعث قلق المستثمرين عقب تصعيد في حرب التصريحات أخرج الأسواق عن مسارها الأسبوع الماضي. وعقب قمة مجموعة السبع في بياريتس بفرنسا، قال ترامب إنه يعتقد أن الصين راغبة بصدق في التوصل إلى اتفاق، مستشهدا بما وصفه بالضغط الاقتصادية المتنامية على بكين وفقد الوظائف هناك. وارتفعت على إثر ذلك أسهم الشركات الحساسة للرسوم الجمركية. وصعد سهم أبل 1.90%، مقدما أكبر الدعم للمؤشرات الرئيسية. (رويترز)
- تراجعت أسعار النفط 1% يوم الاثنين بفعل توقع زيادة معروض الخام الإيراني بعد أن أثار الرئيس الفرنسي الأمل في اتفاق بين واشنطن وطهران، لكن الخسائر جاءت محدودة بفعل التفاوض المحيط بفرص اتفاق تجارة أمريكي صيني. وفقد خام برنت 64 سنتا بما يعادل 1.1% ليتحدد سعر التسوية عند 58.70 دولار للبرميل، بعد أن صعد خلال الجلسة إلى 60.17 دولار. وأغلقت العقود الآجلة للخام الأمريكي غرب تكساس الوسيط منخفضة 53 سنتا أو 1% عند 53.64 دولار للبرميل. نزلت الأسعار بعد أن قال الرئيس الفرنسي إيمانويل ماكرون إن الاستعدادات جارية لعقد اجتماع بين الرئيس الإيراني حسن روحاني ونظيره الأمريكي دونالد ترامب خلال الأسابيع القادمة لإيجاد حل للأزمة النووية. (رويترز)
- سعت الولايات المتحدة والصين إلى تهدئة توترات حرب التجارة الدائرة بينهما يوم الاثنين، مع دعوة بكين للتهدئة وتوقع الرئيس الأمريكي دونالد ترامب إبرام صفقة بعدما هبطت الأسواق متأثرة برسوم جديدة من كلتا الدولتين. وقال ترامب، متحدثا على هامش قمة مجموعة السبع في فرنسا، إنه يعتقد أن الصين صادقة في سعيها للتوصل إلى اتفاق، مشيرا إلى ما وصفه بضغط اقتصادي متنامية على بكين وفقدان وظائف هناك. وقال ليو خه، نائب رئيس الوزراء الصيني والذي كان يقود المحادثات مع واشنطن، يوم الاثنين إن الصين مستعدة لحل النزاع التجاري من خلال مفاوضات "هادئة"، وإنها تعارض أي تصعيد في التوترات التجارية. رحب ترامب بتلك التصريحات كبادرة إيجابية، مجددا تأكيد أن المسؤولين الصينيين اتصلوا بنظرانهم من مسؤولي التجارة الأمريكيين ليل الأحد وعرضوا استئناف المفاوضات، وهو ما أحجمت بكين عن تأكيده. (رويترز)

أسواق العملات				
العملة	الاجل	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	98.1	0.5	-0.4	2.0
اليورو	1.11	-0.4	0.2	-3.2
الين الياباني	106.1	0.7	-2.4	-3.1
الجنيه الاسترليني	1.22	-0.5	0.5	-4.2
اليوان الصيني	7.15	0.8	3.9	4.0
الروبية الهندية	72.0	0.7	4.6	3.5
الدرهم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.64	0.0	0.0	0.0
الدينار الكويتي	0.30	-0.1	-0.2	0.1
الريال العماني	0.38	0.0	0.0	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	0.0	0.1
الجنيه المصري	16.51	-0.1	0.1	-7.6

اجراءات الشركات السعودية		
28 أغسطس	مجموعة السريع	جمعية عمومية غير عادية (تخفيض رأس المال)
29 أغسطس	أسمنت العربية	صرف أرباح نقدية
29 أغسطس	غازكو	صرف أرباح نقدية
29 أغسطس	مجموعة قتيحي	صرف أرباح نقدية
29 أغسطس	أم القرى	أحقية أرباح نقدية
29 أغسطس	ساكو	أحقية أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦١٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسسية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
l.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف للمنطقة الغربية والجنوبية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/ عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠-٠١١ فاكس: ٢٢٥٦٠٦٨-٠١١

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مخصصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٠٧٠٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩